

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Ratková
IČO: 00318990 DIČ: 2021230365
so sídlom Ratková 1, 982 65 Ratková
bankové spojenie: VÚB, č. ú.
zastúpená: Bc. Ján Bobrovský, starosta
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

WELT STAV – Tibor Gál
IČO: 43079202
IČ DPH: SK 1029896613
so sídlom: Gemerská Ves 157, 98 262 Gemerská Ves
bankové spojenie: ČSOB, č. ú.
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác na základe cenovej ponuky zhotoviteľa na stavbe: „**Úprava verejných priestorov na autobusovej zastávke v Ratkovej**“.

2.2 Predmetom zmluvy je vykonanie prác v rozsahu podľa výzvy zverejnenej dňa 24.10.2013, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a v dohodnutom čase na základe vypracovanej cenovej ponuky, vybranej objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

Cenová ponuka je súčasťou tejto zmluvy. Za zameranie rozsahu prác a spracovanie cenovej ponuky je zodpovedný zhotoviteľ.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa podmienok tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi v prípade potreby spolupôsobenie v dohodnutom rozsahu.

3. Rozsah a obsah plnenia

3.1 Rozsah predmetu plnenia je určený výkazom výmeru k prácam stanoveným v bode 2.2, ktorý je prílohou k tejto zmluve, a ktorý je pre určenie rozsahu predmetu zmluvy záväzný.

3.2 Obsahom plnenia je vykonanie prác podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a predloženie dokladov, osvedčujúcich kvalitu dodávky.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa čl. 2, tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

Začiatok prác: 12.11.2013

Ukončenie prác: 13.12.2013

V prípade, ak dôjde k omeškaniu objednávateľa s odovzdaním riadne pripraveného staveniska, bude o primeranú dobu meškania predĺžená doba realizácie diela.

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a v prípade vzniku nepriaznivých poveternostných podmienok pre vykonanie prác nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl.2 tejto zmluvy je spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z., v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu diela:

Suma bez DHP: 5 415,40 Eur

DPH 20 %: 1 083,08 Eur

Suma spolu : **6 498,48 Eur**

slovom: šesťtisícštyristodeväťdesiatosem eur štyridsaťosem centov

V cene diela je zahrnutá cena za presun strojov a mechanizmov na miesto stavby a späť.

5.2 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred vystavením faktúry, na vecnú kontrolu súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak objednávateľ nespĺní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a zhotoviteľ vystaví faktúru a objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť.

5.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy na základe súpisu vykonaných prác v zmysle bodu 5.2.

5.4 Faktúra bude splatná do 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude mať náležitosti podľa § 71 zák.222/2004 Z. .z. v znení neskorších predpisov.

6. Vykonanie diela

6.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecno-záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi.

6.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán konať v realizačných veciach. Stavenisko bude odovzdané bez prekážok a práv tretích osôb, vypratane tak, aby na ňom mohli začať stavebné práce.

6.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) objednávateľ zároveň presne vymedzí hranice staveniska,
- b) určí prístupové a príjazdové cesty na stavenisko.

6.4 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.

6.5 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska na realizáciu prác po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Ide najmä o odstavnú plochu pre stroje a mechanizmy a plochu na skladovanie stavebného materiálu.

6.6 Prípustné klimatické podmienky pre zhotovovanie asfaltových vrstiev:

- asfaltové hutnené zmesi sa nesmú klásť za dažďa, ani ak je na podklade súvislý vodný film, sneh či zvyšky ľadu,
- horná podkladová vrstva alebo ložná vrstva môže byť rozprestieraná na mierne zvlhnutý povrch, obrusná vrstva len na suchý povrch,
- najnižšia teplota vzduchu musí zodpovedať hodnotám podľa nasledujúcej tabuľky.

Vrstva	Najnižšie teploty vzduchu (°C)	
	Pri rozprestieraní zmesi	Za posledných 24 h
Horná podkladová vrstva	+ 3	± 0
Ložná vrstva	+ 3	± 0
Obrusná vrstva	+ 7	+ 5

V prípade, ak objednávateľ bude trvať na vykonaní asfaltových prác v rozpore s týmito podmienkami a požiadavkami, tak zhotoviteľ neposkytuje na vykonané práce záručnú dobu.

6.7 Zhotoviteľ po odovzdaní diela zabezpečí odpratanie mechanizmov, strojov, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu zo staveniska. Na stavenisku ponechá len zariadenia a materiál v nevyhnutnom rozsahu, potrebnom na odstránenie vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.

6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy.

6.9 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

6.10 Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva môže byť uskutočnená zápisom v stavebnom denníku.

6.11 Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí preukáže, že práce boli vykonané chybné, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

6.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

6.13 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.

6.14 Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením zhotoviteľa, projektanta, objednávateľa a orgánmi štátnej správy.

6.15 Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať písomne svoje stanovisko k zápisom.

6.16 Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko objednávateľa, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka v nasledujúci pracovný deň. Ak sa objednávateľ k zápisu v tejto lehote nevyjadrí, pokladá sa, že s obsahom zápisu súhlasí.

6.17 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.

6.18 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva dozor objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

6.19 Funkciu stavbyvedúceho za zhotoviteľa bude vykonávať : Tibor Gál

6.20 Technický dozor za objednávateľa bude vykonávať : Bc. Ján Bobrovský, starosta obce.

7. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1 Zhotoviteľ po ukončení diela písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie. Oznámenie môže byť vykonané aj zápisom v stavebnom denníku

7.2 Objednávateľ písomne zvolá preberacie konanie najneskôr do 5 pracovných dní od oznámenia zhotoviteľa

7.3 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo a spíše s objednávatelom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela

7.4 Ak objednávateľ do 30 dní od oznámenia o ukončení diela nezvolá na ukončené dielo preberacie konanie, má sa za to, že dielo bolo ku dňu vykonania písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela v stavebnom denníku, riadne odovzdané bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela

7.5 Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady:

- a) certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zákon č. 69/2009 Z. z. o stavebných výrobkoch, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody),
- b) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.

8. Zodpovednosť za vady, záruka

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela, uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávatel a ten na ich použití trval.

8.4 Záručná doba je 3 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatelovi.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /vady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

8.6 Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k predmetu diela pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

9. Zmluvné pokuty

9.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne z dôvodov na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávatelovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

9.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávatelovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v bode 8.5 zmluvy.

9.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.

10. Záverečné ustanovenia

10.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.

10.2 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak sa spory nepodarí urovnať dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená dať návrh na rozhodnutie cestou príslušného súdu. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom.

10.3 Na predmet tejto zmluvy sa nevzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

10.4 Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia.

10.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Ratkovej, dňa 06.11.2013

„Podpísané“

Objednávateľ

„Podpísané“

Zhotoviteľ