

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších zmien a doplnkov

Názov projektových prác:

4 x 4 B.J. NÍZKY ŠTANDARD - RATKOVÁ

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Sídlo: **Obecný úrad, Ratková č.1, 982 65 Ratková**
Zastúpený: **Bc. Ján Bobrovský, starosta obce**
Osoba oprávnená na jed-
nanie vo veciach zmluvy: **Bc. Ján Bobrovský, starosta obce**
IČO: **00318990**
DIČ: **2021230365**
IČ DPH: **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu: **15321392/0200**
E-mail: **obecratkova@ferdonet.sk**

1.2. Zhotoviteľ:

MODUL s.r.o. architektonický ateliér
Nám. Baníkov 1
048 01 Rožňava
Zastúpený: **Ing. arch. Peter Bischof**
IČO : **36 180 668**
DIČ : **20 21 397 444**
IČ DPH: **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **ČSOB, exp. Rožňava**
Číslo účtu : **40 07 98 47 84 / 7500 – IBAN: SK 20 7500 0000 0040 0798 4784**
E-mail: **bischof0812@gmail.com**

2. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 08.09.2016, oznámená ako víťazná splnomocneným zástupcom verejného obstarávateľa, obce Ratková, firmou INPRO POPRAD s r.o., Ústecko -Orlická 3300/25, 058 01 Poprad listom 668/2016-10 zo dňa 09.09.2016.

3. Predmet zmluvy

3.1. Projekt pre územné rozhodnutie

3.2. Projekt na stavebné povolenie a realizačný projekt v tomto rozsahu:

Stavebná časť

Výkaz výmer + rozpočet

Statika

Elektroinštalácia

Zdravotná inštalácia

Teplotechnický posudok

Požiarny projekt

4. Spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávanía predmetu plnenia poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí informácií v rozhu potrebnom pre vypracovanie príslušnej projektovej dokumentácie, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do troch dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.

5. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 a odsekov do 27. 09. 2016 Projekt pre územné rozhodnutie
10. 10. 2016 Projekt pre stavebné povolenie vrátane výkazu výmer

6. Cena

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 3. tejto zmluvy v zmysle cenovej ponuky predstavuje

18.300,0 E slovom: **osemnásťtisíc tristo eur**

z toho za projekt

a) pre územné rozhodnutie: **3.000 E**
slovom: **tritisíc eur**

b) na stavebné povolenie vrátane výkazu výmer **15.300 E**
slovom: **pätnásťtisíc tristo**

- 6.2. Dodávateľ nie je platcom DPH, preto cena je konečná.
6.4. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Dohoda o zmluvnej pokute nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za vzniknutú škodu a zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať náhradu škody.
6.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

7. Platobné podmienky

- 7.1. Právo fakturovať jednotlivé sumy podľa odseku 6 vznikne zhotoviteľovi dňom odovzdania a prevzatia jednotlivých častí diela objednávateľom cez písomný obojstranne podpísaný preberací protokol.
7.2. Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez následku omeškania s úhradou. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7.3. Lehota splatnosti faktúry je 10 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

8. Zodpovednosť zhotoviteľa a záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ dokumentácie podľa čl.3. tejto zmluvy sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán.
8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd. Zhotoviteľ poskytne na zhotovenú projektovú dokumentáciu záručnú dobu 48 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi cez písomný obojstranne podpísaný preberací protokol.

- 8.3. Prípadnú reklamáciu nedostatku plnenia predmetu podľa tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatku, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávneného vo veciach technických, príp. cestou el. pošty.

9. Ostatné dohody

- 9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku, t. j. zmluvné strany posúdia ich vplyv na cenu a termín plnenia v prípadoch:
- a/ keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy,
 - b/ vzniknú nové požiadavky objednávateľa
 - c/ pokiaľ povaha jednotlivých vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií zmení zásadne stavebnotechnické, dispozičné, alebo architektonické riešenie stavby
 - d/ vzniknú akceptovateľné vážne pracovné, alebo mimopracovné okolnosti na strane zhotoviteľa, alebo objednávateľa znemožňujúce spolupôsobenie, ako napr. úmrtie, choroba, živelná pohroma, výpadky na energetickej sústave, alebo iné objektívne okolnosti znemožňujúce pracovné výkony.
- 9.2. V prípade, že dôjde k zastaveniu prác alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ bude práce rozpracované ku dňu zastavenia fakturovať vo výške vzájomne od súhlaseného rozsahu vykonaných prác a to príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa ods. 6.2. Uhradením ceny rozpracovaného diela sa objednávateľ stáva jeho vlastníkom a zhotoviteľ je povinný mu ho riadne, t.z. cez obojstranne podpísaný odovzdávací protokol.
- 9.3. Objávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane jeho prenechania konečnému odberateľovi.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 10.2. Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia podpísanej zmluvy druhej zmluvnej strane, pričom rozhoduje neskorší dátum doručenia jednej zo zmluvných strán druhej zmluvnej strane.
- 10.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 10.4. Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 10.5. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 4 exemplároch, 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

v Ratkovej dňa: 20. 09. 2016

Za objednávateľa:

Bc. Ján Bobrovský
starosta obce

v Rožňave dňa: 20.09.2016

Za zhotoviteľa:

Ing. arch. Peter Bischof
konateľ