



## Obec Ratková, 982 65 Ratková

V Ratkovej, 13.06.2017

Č. k.: 152/2017

### VÝBEROVÉ KONANIE

Obec Ratková v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák. 507/2010 Z. z. oznamuje zámer prenajať nasledovné nebytové priestory za účelom podnikania:

**Priestory: nebytové priestory v budove – predajňa potravín, súp. č. 46**

Číslo LV: 251, číslo parcely: 335/1 CKN

Presný popis miesta a výmera:

- budova – predajňa potravín, súp. č. 46

**Predpokladaná doba nájmu:** doba určitá na 5 rokov s možnosťou opcie a výpovednou lehotou tri mesiace.

**Podmienky prenájmu:** minimálna výška nájmu je **1.800,00 € / rok** (mesačne 150,00 €)

**Prevádzkované náklady** (vykurovanie, elektrická energia, vodné a stočné, ...) hradí nájomca.

Lehota doručenia cenových ponúk: **do 30.06. 2017 do 14.00 hod.**

Miesto doručenia ponúk: **Obecný úrad v Ratkovej, Ratková 1, 982 65 Ratková**

Žiadosť s cenovou ponukou musí byť v zalepenej obálke označená odosielateľom a s označením „**Cenová ponuka Predajňa potravín č. 46 – NEOTVÁRAŤ**“.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: návrh cenovej ponuky, účel využitia predmetu prenájmu, názov, sídlo a IČO záujemcu, aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra nie starší ako 30 dní u právnickej osoby, u fyzickej osoby podnikateľa.

Na oneskorené doručené ponuky sa nebude prihliadať.

Bližšie informácie a obhliadku predmetu prenájmu je možné uskutočniť po dohode s vlastníkom nebytových priestorov obcou Ratková (č. tel. 047/5491 102).

Obec Ratková neuhrádza záujemcovi náklady spojené s prípravou cenovej ponuky. Záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s prípravou cenovej ponuky.

**Za úspešného uchádzača bude považovaný ten, kto predloží v stanovenej lehote všetky náležité doklady a jeho cenová ponuka bude vyhodnotená ako najvyššia.**

**Obec Ratková si vyhradzuje právo zrušiť cenovú ponuku a neprijat' ani jeden návrh.**

„*podpísané*“

Bc. Ján Bobrovský  
starosta obce