

Uznesenie č. 7/2017

z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ratková
zo dňa 24.02.2017

K bodu 3: Schválenie investičného zámeru o výstavbe nájomných bytov k projektu s názvom 4 x 4 B. J. Ratková

Obecné zastupiteľstvo Obce Ratková

I. schvaľuje

- a) pripravovanú investíciu „výstavbu 16-tich bytových jednotiek bežného štandardu nájomných bytov v obci Ratková,, na pozemku parc. č. 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1971/1 a 1902/1 CKN, katastrálne územie Ratková,
- b) investičný zámer podľa predloženej projektovej žiadosti.

II. súhlasí

- a) s financovaním investičnej výstavby bytov prostredníctvom štátneho fondu rozvoja bývania,
- b) so spôsobom zabezpečenia záväzku voči ŠFRB, a to ručením nehnuteľným majetkom – parc. č. 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1971/1 a 1902/1 CKN, katastrálne územie Ratková, ako aj novovybudovanými nájomnými bytmi,
- c) s prijatím záväzku:
 - zachovať nájomný charakter nájomných bytov po dobu splatnosti úveru, najmenej po dobu 30 rokov,
 - zriadiť záložné právo v prospech ŠFRB na obstarávané nájomné byty vrátane pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom, resp. spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k jednotlivým bytom (pozemok pod bytovým domom),
 - dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	4	Hirková Mária, Harvan Peter, Brindzák Arpád, Brindzák Vojtech
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepriítomný:	1	Poprocký Marcel

V Ratkovej, dňa 24.02.2017

„podpísané“

Bc. Ján Bobrovský
starosta obce